

Số: 686/TB-CCTHADS

Quảng Trạch, ngày 13 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 13/2022/DSST ngày 17 tháng 5 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 09/2023/QĐ-SCBSBA ngày 22/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 107/QĐ.CCTHADS ngày 06/12/2022 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ.CCTHADS ngày 27/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 06/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch thông báo như sau:

Theo khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Trương Mạnh Hùng và bà Võ Thị Thanh Hương (cùng địa chỉ: Tổ dân phố 2 Mỹ Cương, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình).

Tài sản kê biên bao gồm:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1239, tờ bản đồ số 07, diện tích 205,7m² (trong đó 184,4 m² đất ở nông thôn; 21,3m² đất trồng cây hàng năm khác có thời hạn sử dụng đến tháng 5/2065) tại thôn Cảnh Thượng, xã Cảnh Dương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 535674 ngày 31/5/2018 mang tên ông Trương Mạnh Hùng và bà Võ Thị Thanh Hương.

- Tài sản gắn liền với đất có: 01 mái hiên làm bằng cột bê tông, khung thép, lợp tôn có diện tích 17,02m²; 27,29m hàng rào; 01 cửa sắt khung thép, lưới B52 có diện tích 2,6m²; 01 cổng sắt khung thép diện tích 4,76 m²; sân nền láng xi măng có diện tích 17,02m²; 01 am thờ và một số cây trồng.

Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực thẩm định theo quy định của pháp luật đề nghị liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch (địa chỉ: thôn

Pháp Kê, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình) để nộp hồ sơ năng lực (hồ sơ phải phản ánh đầy đủ các nội dung tiêu chí chấm điểm theo Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự) và biểu phí dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch vào giờ hành chính, từ ngày 13/9/2023 đến 16 giờ 00 ngày 15/9/2023. Điện thoại liên hệ: 0905.855.766 (Chấp hành viên Trần Văn An).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Quảng Trạch;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- UBND xã Cảnh Dương (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn An